坂井町長畑
市役所近く

・駅、主要道路に近く交通の便があります♪
・小中学校に近く住宅用地にも利用できます♪

東十郷小学校約667m　坂井中学校約690m



物件種目	売　地			
最適用途	資材置場			
最寄駅	ハピラインふくい丸岡駅			
土地面積	公簿　134 ㎡		ほかに私道面積	㎡
価格	220万円		3.3㎡単価	5．41万円

所在地	福井県坂井市坂井町長畑23字堰10番1・13番7		
交通	ハピラインふくい丸岡駅から徒歩6分		
土地権利	所有権	地　目	畑
都市計画	非線引区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限			
地　勢	平坦		
引渡条件	相談		
現　況	更地	引渡日	即時
接道状況（角地・間口）	西側公道　幅員4．3m　接道約14．5m		
設　備	上水道・下水道引き込みなし（工事100万円想定）		
備　考	農地法第5条許可を要します		
会員番号		物件番号	

物件番号

福井県知事免許（1）第　1749　号
平本商事有限会社
〒919-0621 福井県あわら市市姫1－26－11
TEL:0776－73－0631
FAX:0776－73－0095

【客付会社様へ】

■手数料：
■取引態様：　媒介
■情報公開日：

物件所在